



**LEGENDE**

	Geltungsbereich
	<b>Laubmischwälder</b>
L61	Sonstige standortgerechte Laub(misch)wälder - junge Ausprägung
	<b>Verkehrsflächen</b>
V11	Verkehrsflächen, versiegelt
V12	Verkehrsfläche, befestigt (Wohnmobilstellplatz)
V51	Grünfläche entlang von Verkehrsflächen
X4	Gebäude d. Siedlungs-, Industrie- u. Gewerbegebiete
	Fläche mit Baurecht gem. rechtskräftigem Bebauungsplan (im Stand seiner 1. Änderung)
	Eingriffsfläche gem. Bebauungsplanänderung (Sondergebiet ohne Fläche zum Erhalt von Gehölzen)
	Im Rahmen der Bebauungsplanänderung zu bilanzierende Eingriffsfläche

GEMEINDE BAYRISCHZELL

---

EINGRIFFSBILANZIERUNG

---

EXPLORER HOTEL

maßstab: 1 : 500	bearbeitet:
datum: 24.04.2024	ergänzt:

---

planungsbüro hohmann steinert  
andschafts- + ortsplanung

Greimelstr. 26 D-83236 Übersee T. +49-08642 / 6198  
info@hohmann-steinert.de hohmann-steinert.de

2024-04-17\_BP-Explorerhotel Eingriffsbilanzierung.dwg