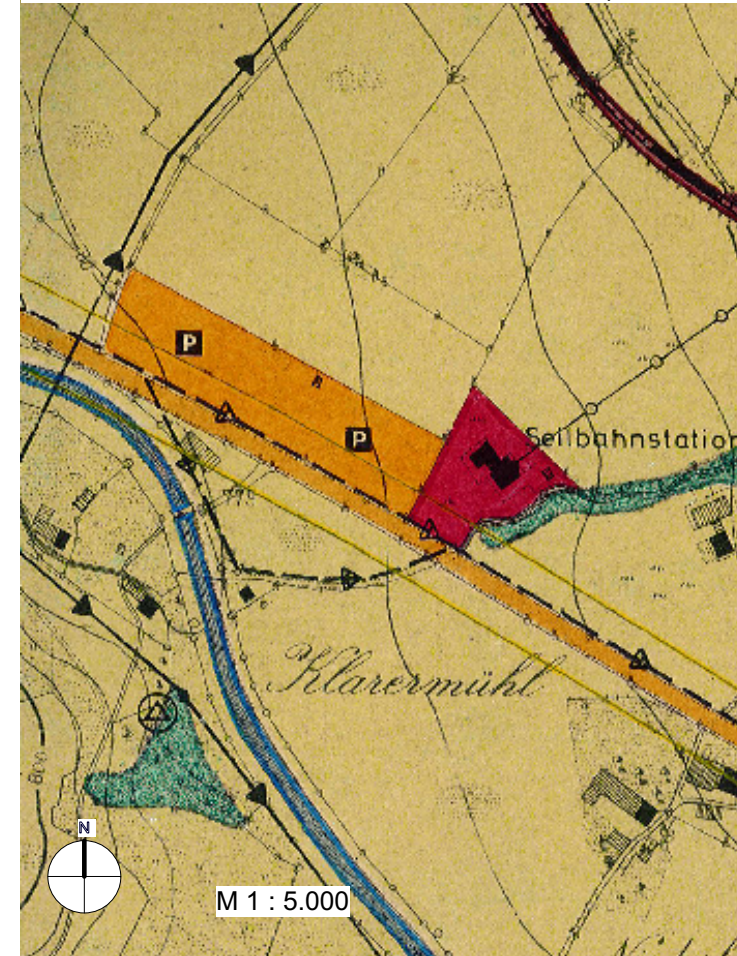
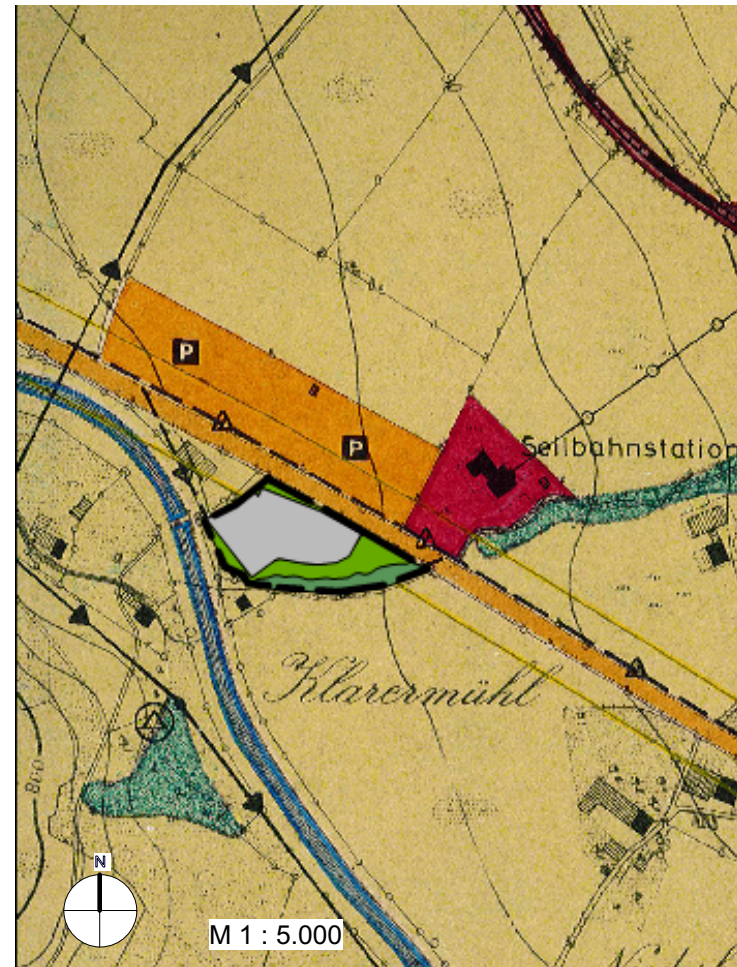


FLÄCHENNUTZUNGSPLAN BESTAND (AUSZUG)



ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES



Verfahrensvermerk

1. Aufstellungsbeschluss  
Der Gemeinderat Bayrischzell hat in der Sitzung vom ..... die Aufstellung der 12. Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung  
Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Frühzeitige Behördenbeteiligung  
Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Behördenbeteiligung  
Zu dem Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Öffentliche Auslegung  
Der Entwurf der 12. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Das Ergebnis der Auslegung wurde vom Gemeinderat in der Sitzung am ..... behandelt und Abwägungsbeschlüsse gefasst.
7. Feststellungsbeschluss  
Der Gemeinderat Bayrischzell hat die 12. Flächennutzungsplanänderung gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom ..... durch Beschluss festgestellt.
8. Genehmigung  
Das Landratsamt Miesbach ..... hat die 12. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom .....AZ ..... gemäß § 10 Abs. 2 BauGB genehmigt.  

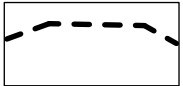


(Siegel Genehmigungsbehörde)
9. Ausfertigung  
....., den .....  
(Gemeinde Bayrischzell)  
(Siegel)  
.....  
Georg Kittenrainer, 1. Bürgermeister (Siegel)
10. Bekanntmachung  
Der Feststellungsbeschluss zur 12. Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit in Kraft getreten.  
....., den .....  
(Gemeinde Bayrischzell)  
(Siegel)  
.....  
Georg Kittenrainer, 1. Bürgermeister

# Gemeinde Bayrischzell

## Landkreis Miesbach

### 12. Flächennutzungsplan Änderung

Neue Darstellungen:

-  Geltungsbereich Änderung Flächennutzungsplan
-  Gewerbegebiet
-  Sonstige Grünflächen

Vorhabenträger Maßstab

**Gemeinde Bayrischzell** 1:5.000  
Kirchplatz 2  
83735 Bayrischzell

Planinhalt Datum

**12. Änderung des Flächennutzungsplanes** 10.07.2019  
**Gemeinde Bayrischzell**  
Planzeichnung

Planverfasser

**Büro Umwelt und Planung**  
**Landschaftsarchitekten**  
Sabine Schwarzmann, Jochen Schneider  
Münchener Str. 48, 83022 Rosenheim  
Tel 08031 - 220 51 84  
Fax 08031 - 220 51 85  
[www.umweltundplanung.de](http://www.umweltundplanung.de)  
[info@umweltundplanung.de](mailto:info@umweltundplanung.de)



Bearbeitung:  
S.Schwarzmann