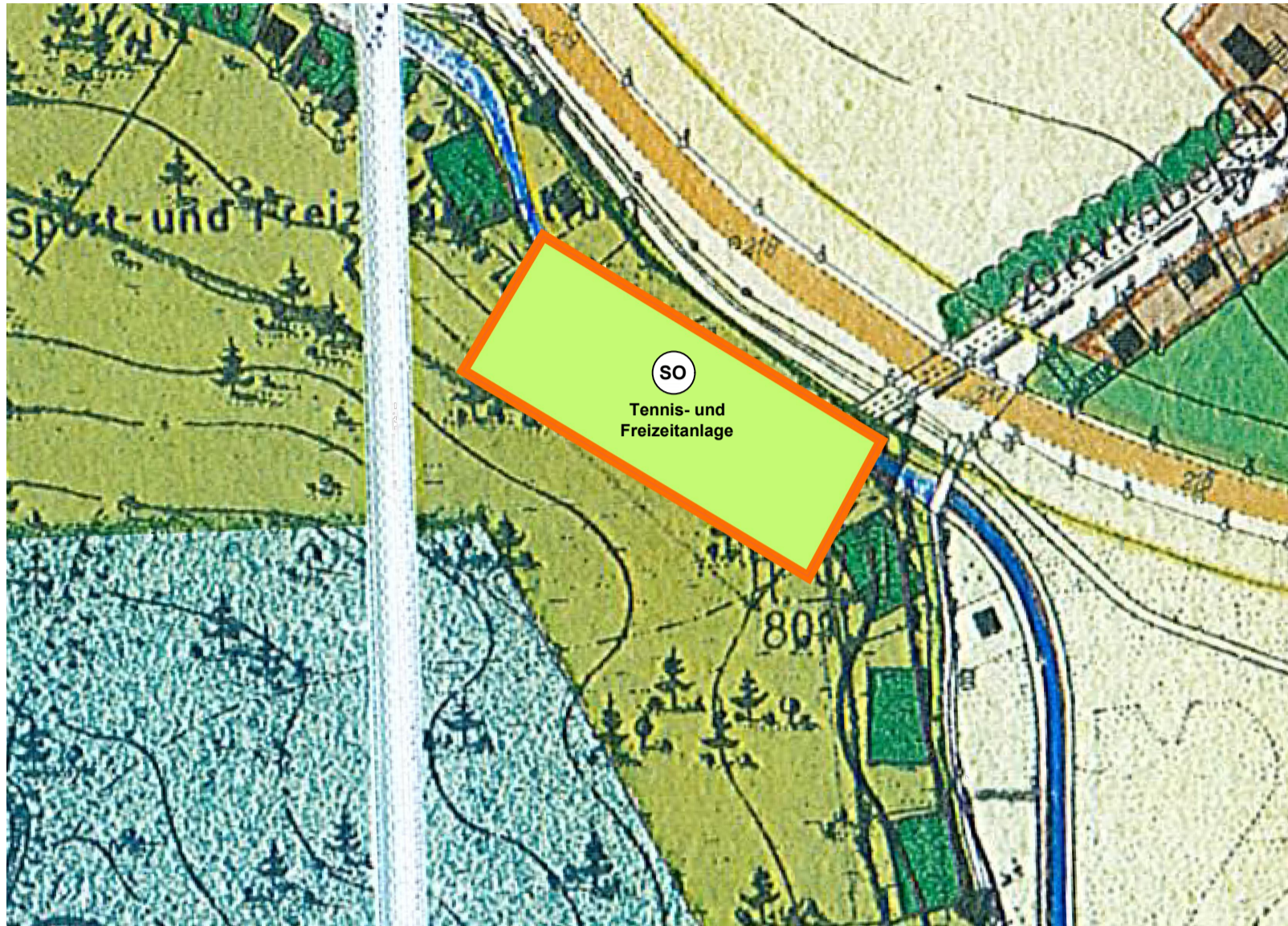


**Rechtskräftiger Flächennutzungsplan in der Fassung der 3. Änderung (21.01.1992)**



**16. Änderung Flächennutzungsplan**

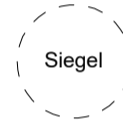


**VERFAHRENSVERMERKE**

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom ..... gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom ..... bis ..... stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... beteiligt.
5. Der Entwurf des Bebauungsplans in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Bayrischzell hat mit Beschluss des Gemeinderates vom ..... den Bebauungsplan gem. § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom ..... als Satzung beschlossen.

Bayrischzell, den .....

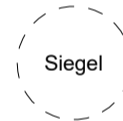
.....  
Georg Kittenrainer, Erster Bürgermeister



7. Ausgefertigt

Bayrischzell, den .....

.....  
Georg Kittenrainer, Erster Bürgermeister






8. Der Satzungsbeschluss zu dem Bebauungsplan wurde am ..... gemäß § 10 Abs. 3 Halbsatz 2 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Bebauungsplan ist damit in Kraft getreten. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB würde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Bayrischzell, den .....

.....  
Georg Kittenrainer, Erster Bürgermeister



-  räumlicher Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung
-  sonstiges Sondergebiet gem. §11 BauNVO mit Zweckbestimmung "Hotel"
-  sonstiges Sondergebiet gem. §11 BauNVO mit Zweckbestimmung "Tennis- und Freizeitanlage"



**GEMEINDE BAYRISCHZELL**

**16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS**

**FÜR DEN BEREICH:  
"AM SEEBERG"**

**FASSUNG VOM** 29.01.2024



M 1 : 2000

PLANFERTIGER:

*H. B.*  
Bernhard Hohmann  
Landschaftsarchitekt / Stadtplaner



**planungsbüro hohmann steinert  
landschafts- + ortsplanung**

Greimelstr. 26 D-83236 Übersee T. +49-08642 / 6198  
info@hohmann-steinert.de hohmann-steinert.de

